

Către:**Bursa de Valori București****Autoritatea de Supraveghere Financiară****Raport curent 34/2024**

Întocmit în conformitate cu Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață (republicată) și Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și/sau Codul Bursei de Valori București pentru Sistemul Multilateral de Tranzacționare.

Data raportului:	06.08.2024
Denumirea entității emitente:	Meta Estate Trust S.A.
Sediul social:	Str. Munții Tatra, nr. 4-10, Etajul 4, Sector 1, Municipiul București
E-mail:	investors@meta-estate.ro
Număr de telefon/ fax:	+40 372 934 455
Website:	https://metaestate.ro/
Nr. înregistrare la ONRC:	J40/4004/2021
Cod unic de înregistrare	43859039
Capital social subscris și vărsat	93.491.736 lei
Număr de acțiuni	93.491.736 acțiuni, din care 82.241.760 acțiuni ordinare clasa „A” și 11.249.976 acțiuni preferențiale clasa „B”
Simbol	MET
Piața de tranzacționare	SMT AeRO Premium

Evenimente importante de raportat: Finalizare achiziție apartamente și locuri de parcare în cadrul proiectului rezidențial First Estates Pipera

Conducerea Meta Estate Trust S.A. (denumită în continuare „Societatea”) informează acționarii și piața cu privire la finalizarea achiziției a 7 apartamente și 7 locuri de parcare din ansamblul rezidențial First Estates Pipera. Locuințele au fost precontractate în noiembrie 2022 iar valoarea totală a investiției s-a ridicat la aproximativ 775.000 euro.

Finalizarea tranzacției de achiziție din cadrul proiectului rezidențial First Estates Pipera a fost realizată cu credit bancar și fonduri proprii, după cum urmează: 50% din întreaga sumă printr-o linie de credit de la Libra Internet Bank (contractată în 2022 pentru o valoare totală de 1.500.000 euro), diferența fiind acoperită din fonduri proprii.

Meta Estate Trust S.A.

Str. Muntii Tatra nr. 4-10, Etaj 4, Sector 1, București, Romania

Nr. Reg. Comertului: J40/4004/2021; CUI 43859039

Capital social subscris: 93.491.736 RON

Tel: +40 372 93 44 55 | office@meta-estate.ro | metaestate.ro

Alexandru Bonea, Director General Meta Estate Trust: *“Linia de business de investiții early stage a Meta Estate Trust a livrat rezultate foarte bune în acest an și deci mizăm în continuare pe investiții de acest tip pentru a genera valoare pentru acționarii noștri. În plus, proiectul acesta e unul în mod special aliniat cu viziunea Meta de a dezvolta sustenabil, cu minim de impact asupra mediului și cu beneficii palpabile și pe termen lung pentru utilizatorul final. În fond acesta este rolul Meta, de a fi o punte între cele mai bune investiții imobiliare existente în România și investitorii prezenți pe piața de capital”.*

Alexandru Mihai Bonea
Director General

Meta Estate Trust S.A.

Str. Muntii Tatra, nr. 4-10, Etaj 4, Sector 1, București, Romania
Nr. Reg. Comertului: J40/4004/2021; CUI 43859039
Capital social subscris: 93.491.736 RON
Tel: +40 372 93 44 55 | office@meta-estate.ro | metaestate.ro

