

Către:**Bursa de Valori București****Autoritatea de Supraveghere Financiară****Raport curent 31/2025**

Întocmit în conformitate cu Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață (republicată) și Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și/sau Codul Bursei de Valori București pentru Sistemul Multilateral de Tranzacționare.

Data raportului:	07.05.2025
Denumirea entității emitente:	Meta Estate Trust S.A.
Sediul social:	Str. Munții Tatra, nr. 4-10, Etajul 4, Sector 1, Municipiul București
E-mail:	investors@meta-estate.ro
Număr de telefon/ fax:	+40 372 934 455
Website:	https://metaestate.ro/
Nr. înregistrare la ONRC:	J2021004004401
Cod unic de înregistrare	43859039
Capital social subscris și vărsat	102.429.372 lei
Număr de acțiuni	102.429.372 acțiuni, din care 91.179.396 acțiuni ordinare clasa „A” și 11.249.976 acțiuni preferențiale clasa „B”
Simbol	MET
Piața de tranzacționare	SMT AeRO Premium

Evenimente importante de raportat: Soluție în litigiul privind contractul de management încheiat cu Meta Management Team S.R.L.

Meta Estate Trust S.A. (denumită în continuare „**Societatea**”) informează acționarii și piața cu privire la respingerea în tot a cererii de chemare în judecată formulate de către Meta Management Team S.R.L. („**MMT**”) împotriva Societății, înregistrată pe rolul Tribunalului București în dosarul nr. 2701/3/2024 („**Cererea**”), având ca obiect (i) constatarea încetării contractului de management încheiat în data de 22 martie 2021 între Societate și MMT prin efectul voinței unilaterale a Societății exprimate prin Hotărârea Adunării Generale Ordinare a Acționarilor din data de 7 decembrie 2023, punctul 3 de pe ordinea de zi, (ii) obligarea Societății la plata sumei pretins datorate de 23.739.030 RON, reprezentând 30% din valoarea Societății la data de 26 ianuarie 2024 și (iii) obligarea Societății la plata cheltuielilor de judecată aferente Cererii.

Tribunalul București a pronunțat la data de 05.05.2025 soluția pe scurt în acest litigiu, prin care a respins Cererea MMT ca neîntemeiată. Hotărârea instanței urmează să fie redactată și motivată și poate fi atacată cu apel în termen de 30 de zile de la comunicare.

Societatea va informa în permanență piața cu privire la evoluția acestui dosar, în mod proactiv și transparent, în conformitate cu obligațiile sale prevăzute de dispozițiile legale aplicabile.

Meta Estate Trust S.A.

Str. Muntii Tatra nr. 4-10, Etaj 4, Sector 1, București, Romania
CUI 43859039; Capital social subscris: 102.424.339,00 RON
Tel: +40 372 93 44 55 | office@meta-estate.ro | metaestate.ro



În acest context, Președintele Consiliului de Administrație, Laurențiu Dinu, a declarat:

„Încă de la începutul mandatului, Consiliul de Administrație a tratat cu maximă seriozitate litigiul inițiat de fostul administrator, considerând protejarea intereselor acționarilor o prioritate absolută. După mai bine de un an de proceduri administrative, în 2025 au început deliberările pe fond, iar la ultimul termen, Tribunalul București a respins cererea ca neîntemeiată.

Această primă soluție este un pas important spre clarificarea definitivă a situației juridice și confirmă direcția responsabilă în care a fost gestionat acest dosar. Rămânem încrezători că instanțele vor menține această decizie.

Pe tot parcursul anului 2024, activitatea Meta Estate Trust s-a desfășurat în parametri normali, cu rezultate financiare solide care reflectă reziliența modelului nostru de business și capacitatea de a genera valoare pentru acționari, în ciuda provocărilor externe.”

Președintele Consiliului de Administrație
Cert Master Standard S.R.L.
Prin Dl. Laurențiu Mihai Dinu

