



Doar câteva zile până la listarea pe piața AeRO a BVB

Suntem bucuroși să vă informăm că Meta Estate Trust va debuta luni, 29 august 2022, pe piața AeRO a Bursei de Valori București sub simbolul bursier MET.

CAPITAL SOCIAL
Peste 87 mil. lei

FREE FLOAT
peste 55%

Vizăm creșterea volumului de active la 100 de milioane de euro în următorii trei ani.

De asemenea, vom pune bazele extinderii prezenței și pe alte segmente ale pieței de real estate, în special pe orientarea spre acele active generatoare de venit cum ar fi **clădirile de birouri, spațiile logistice și de retail.**

„Listarea pe piața AeRO a BVB este pasul firesc în dezvoltarea companiei. Cu toate că am desfășurat IPO-ul în condiții dificile de piață, succesul obținut este o confirmare a faptului că avem un model de business rezilient, performant și atractiv pentru investitori. Rămânem consecvenți promisiunilor făcute acționarilor noștri și estimăm că deschiderea oferită de piața de capital ne va oferi noi oportunități pe care le putem maximiza în următoarea perioadă”, Eugen Voicu, Președinte CA Meta Estate Trust.



Politica investițională

Este una flexibilă bazată pe trei criterii fundamentale:

- protejarea capitalului / garanții contractuale
- echilibru randament / risc
- rotație rapidă a capitalului

SEGMENTE DE BUSINESS

- EARLY STAGE**
Achiziție de locuințe în proiecte rezidențiale în faze incipiente ale construcției, cu exit înainte sau la finalizarea acestora.
- PARTENERIATE DEZVOLTATORI**
Parteneriate pentru co-dezvoltare. Investiții în proiecte în faze incipiente, cu autorizație de construcție, unde nevoia de capital de dezvoltare este mare.
- PARCELARE-URBANIZARE**
Parteneriate cu proprietarii de terenuri intravilane în vederea parcelării și urbanizării pentru creșterea valorii terenului la finalizarea lucrărilor.
- TURN-AROUND**
Achiziții de apartamente SH la prețuri reduse și aprecierea lor accelerată prin finisarea acestora la standard înalt și vânzarea ulterioară la prețul pieței.
- RENTAL**
Achiziție de locuințe pentru închiriere. Yield de achiziție 6,5 – 7,5% plus potențială reevaluare la momentul exit-ului.
- ALTE OPORTUNITĂȚI**
Investiții flexibile în orice sector al pieței imobiliare ce oferă un randament satisfăcător.

Ne poți adresa aici întrebările tale cu privire la modelul de business Meta Estate Trust și oportunitățile pe care le oferim.

